


ALMA

LISTA DE PRECIOS - ENERO 2025  
JANUARY 2025 - PRICELIST

---

ARQUITECTURA DE AUTOR  
YOUR ARCHITECTURAL SANCTUARY


Propiedad Property	Tipo de unidad Unit type		Area total Total area	Precio de preconstrucción Pre-construction price (MXN)
A1	Dpto 2 recámaras / 2-bedroom condo	1	180 m <sup>2</sup> / 1,937 ft <sup>2</sup>	Vendido / Sold
A2	Dpto 2 recámaras / 2-bedroom condo	1	180 m <sup>2</sup> / 1,937 ft <sup>2</sup>	Vendido / Sold
A3	Dpto 2 recámaras / 2-bedroom condo	1	180 m <sup>2</sup> / 1,937 ft <sup>2</sup>	Vendido / Sold
A4	Dpto 2 recámaras / 2-bedroom condo	1	180 m <sup>2</sup> / 1,937 ft <sup>2</sup>	Vendido / Sold

B1	<b>Dpto 3 recámaras / 3-bedroom condo</b>	1	240 m <sup>2</sup> / 2,583 ft <sup>2</sup>	\$ 19,900,000.00 MXN \$ 970,730 USD *
B2	Dpto 3 recámaras / 3-bedroom condo	1	240 m <sup>2</sup> / 2,583 ft <sup>2</sup>	Vendido / Sold
B3	Dpto 3 recámaras / 3-bedroom condo	1	240 m <sup>2</sup> / 2,583 ft <sup>2</sup>	Vendido / Sold
D1	Dpto 3 recámaras / 3-bedroom condo	1	240 m <sup>2</sup> / 2,583 ft <sup>2</sup>	\$ 20,400,000.00 MXN \$ 995,120 USD *
D2	Dpto 3 recámaras / 3-bedroom condo	1	240 m <sup>2</sup> / 2,583 ft <sup>2</sup>	\$ 19,900,000.00 MXN \$ 970,730 USD *
D3	Dpto 3 recámaras / 3-bedroom condo	1	240 m <sup>2</sup> / 2,583 ft <sup>2</sup>	Vendido / Sold

A5	Villa 3 recámaras / 3-bedroom villa	2	298 m <sup>2</sup> / 3,190 ft <sup>2</sup>	\$ 27,400,000 MXN \$ 1,336,585 USD *
A6	Villa 3 recámaras / 3-bedroom villa	1	298 m <sup>2</sup> / 3,190 ft <sup>2</sup>	\$ 26,900,000 MXN \$ 1,312,195 USD *
A7	Villa 3 recámaras / 3-bedroom villa	1	298 m <sup>2</sup> / 3,190 ft <sup>2</sup>	\$ 26,900,000 MXN \$ 1,312,195 USD *
A8	Villa 3 recámaras / 3-bedroom villa	1	298 m <sup>2</sup> / 3,190 ft <sup>2</sup>	\$ 26,900,000 MXN \$ 1,312,195 USD *
A9	Villa 3 recámaras / 3-bedroom villa	1	298 m <sup>2</sup> / 3,190 ft <sup>2</sup>	Vendido / Sold


\* Esta propiedad se vende en MXN y se ha convertido a USD como referencia, con un tipo de cambio de 20.50 (MXN/USD)

\* Property is being sold in MXN and has been converted to USD for reference, at an exchange rate of 20.50 (MXN/USD)

Propiedad Property	Tipo de unidad Unit type		Area total Total area	Precio de lanzamiento (MXN) Launch price (MXN)
A10	Villa 3 recámaras / 3-bedroom villa	1	298 m <sup>2</sup> / 3,190 ft <sup>2</sup>	\$ 26,900,000 MXN \$ 1,312,195USD *
A11	Villa 3 recámaras / 3-bedroom villa	1	298 m <sup>2</sup> / 3,190 ft <sup>2</sup>	\$ 26,900,000 MXN \$ 1,312,195USD *
A12	Villa 3 recámaras / 3-bedroom villa	1	298 m <sup>2</sup> / 3,190 ft <sup>2</sup>	Vendido / Sold
A13	Villa 3 recámaras / 3-bedroom villa	2	298 m <sup>2</sup> / 3,190 ft <sup>2</sup>	\$ 27,400,000 MXN \$ 1,336,585 USD *
B4	Villa 3 recámaras / 3-bedroom villa	2	298 m <sup>2</sup> / 3,190 ft <sup>2</sup>	\$ 27,400,000 MXN \$ 1,336,585 USD *
B5	Villa 3 recámaras / 3-bedroom villa	1	298 m <sup>2</sup> / 3,190 ft <sup>2</sup>	Pendiente / Pending
B6	Villa 3 recámaras / 3-bedroom villa	1	298 m <sup>2</sup> / 3,190 ft <sup>2</sup>	Pendiente / Pending
B9	Villa 3 recámaras / 3-bedroom villa	1	298 m <sup>2</sup> / 3,190 ft <sup>2</sup>	Vendido / Sold
B10	Villa 3 recámaras / 3-bedroom villa	1	298 m <sup>2</sup> / 3,190 ft <sup>2</sup>	\$ 26,900,000 MXN \$ 1,312,195USD *
B11	Villa 3 recámaras / 3-bedroom villa	2	298 m <sup>2</sup> / 3,190 ft <sup>2</sup>	\$ 27,400,000 MXN \$ 1,336,585 USD *
D4	Villa 3 recámaras / 3-bedroom villa	2	298 m <sup>2</sup> / 3,190 ft <sup>2</sup>	\$ 27,400,000 MXN \$ 1,336,585 USD *
D5	Villa 3 recámaras / 3-bedroom villa	2	298 m <sup>2</sup> / 3,190 ft <sup>2</sup>	\$ 27,400,000 MXN \$ 1,336,585 USD *
D6	Villa 3 recámaras / 3-bedroom villa	2	298 m <sup>2</sup> / 3,190 ft <sup>2</sup>	Vendido / Sold
D7	Villa 3 recámaras / 3-bedroom villa	2	298 m <sup>2</sup> / 3,190 ft <sup>2</sup>	Vendido / Sold
D8	Villa 3 recámaras / 3-bedroom villa	2	298 m <sup>2</sup> / 3,190 ft <sup>2</sup>	Vendido / Sold
D9	Villa 3 recámaras / 3-bedroom villa	2	298 m <sup>2</sup> / 3,190 ft <sup>2</sup>	Vendido / Sold
D10	Villa 3 recámaras / 3-bedroom villa	2	298 m <sup>2</sup> / 3,190 ft <sup>2</sup>	\$ 27,400,000 MXN \$ 1,336,585 USD *

\* Esta propiedad se vende en MXN y se ha convertido a USD como referencia, con un tipo de cambio de 20.50 (MXN/USD)

\* Property is being sold in MXN and has been converted to USD for reference, at an exchange rate of 20.50 (MXN/USD)

Propiedad Property	Tipo de unidad Unit type		Area total Total area	Precio de lanzamiento (MXN) Launch price (MXN)
B7	Villa 4 recámaras / 4-bedroom villa	2	435 m <sup>2</sup> / 4,683 ft <sup>2</sup>	Vendido / Sold
B8	Villa 4 recámaras / 4-bedroom villa	2	435 m <sup>2</sup> / 4,683 ft <sup>2</sup>	Vendido / Sold
C1	Villa 4 recámaras / 4-bedroom villa	2	435 m <sup>2</sup> / 4,683 ft <sup>2</sup>	Pendiente / Pending
C2	Villa 4 recámaras / 4-bedroom villa	2	435 m <sup>2</sup> / 4,683 ft <sup>2</sup>	Pendiente / Pending
C3	Villa 4 recámaras / 4-bedroom villa	2	435 m <sup>2</sup> / 4,683 ft <sup>2</sup>	Vendido / Sold
C4	Villa 4 recámaras / 4-bedroom villa	2	435 m <sup>2</sup> / 4,683 ft <sup>2</sup>	Vendido / Sold
C5	Villa 4 recámaras / 4-bedroom villa	2	435 m <sup>2</sup> / 4,683 ft <sup>2</sup>	Vendido / Sold
C6	Villa 4 recámaras / 4-bedroom villa	2	435 m <sup>2</sup> / 4,683 ft <sup>2</sup>	Vendido / Sold
C7	Villa 4 recámaras / 4-bedroom villa	2	435 m <sup>2</sup> / 4,683 ft <sup>2</sup>	Vendido / Sold
C8	Villa 4 recámaras / 4-bedroom villa	2	435 m <sup>2</sup> / 4,683 ft <sup>2</sup>	Vendido / Sold
C9	Villa 4 recámaras / 4-bedroom villa	2	435 m <sup>2</sup> / 4,683 ft <sup>2</sup>	Vendido / Sold
C10	Villa 4 recámaras / 4-bedroom villa	2	435 m <sup>2</sup> / 4,683 ft <sup>2</sup>	\$ 38,400,000 MXN \$ 1,873,170 USD *
C11	Villa 4 recámaras / 4-bedroom villa	2	435 m <sup>2</sup> / 4,683 ft <sup>2</sup>	\$ 38,400,000 MXN \$ 1,873,170 USD *
C12	Villa 4 recámaras / 4-bedroom villa	2	435 m <sup>2</sup> / 4,683 ft <sup>2</sup>	\$ 38,400,000 MXN \$ 1,873,170 USD *

\* Esta propiedad se vende en MXN y se ha convertido a USD como referencia, con un tipo de cambio de 20.50 (MXN/USD)

\* Property is being sold in MXN and has been converted to USD for reference, at an exchange rate of 20.50 (MXN/USD)